

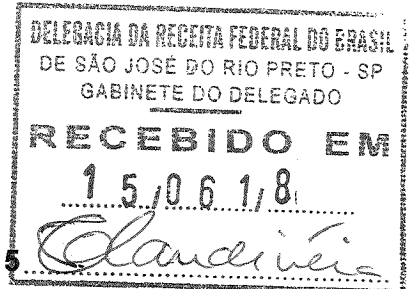


# PREFEITURA MUNICIPAL DE SEVERÍNIA

OFICIO Nº 225/2018 – SEVERINIA /SP

Severinia/ SP, 11 de Junho de 2018.

A Senhora Delegada da Receita Federal  
Delegacia da Receita Federal do Brasil de São José do Rio Preto  
Rua Roberto Mange, 360 – Nova Redentora  
15090-901 - São José do Rio Preto/SP



Assunto: Informação VTN – Instrução Normativa RFB nº1562/2015

Senhora Delegada da Receita Federal,

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº1562, de 29 de abril 2015, envio abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua – VTN do município de Severinia para o ano de 2017

Ano	Lavoura Aptidão Boa/ Cultura de Primeira	Lavoura Aptidão Regular/ Cultura de Segunda	Lavoura Aptidão Restrita / Reflorestamento	Pastagem Plantada/ Pastagem	Silvicultura ou Pastagem Natural/ Campo	Preservação da Fauna e Flora
2017	31.000,00	27.800,00	24.800,00	21.500,00	16.800,00	“-“

Na falta de recurso financeiro e na falta de profissional qualificado para efetuar o levantamento obedecendo aos princípios estabelecidos na instrução normativa 1562 de 29 de abril de 2015, tomo a decisão de utilizar a prerrogativa contida no parágrafo 3º do artigo 3º da referida instrução normativa, Que tomamos a liberdade de transcrever abaixo:

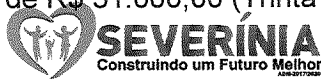
“§ 3º é facultada aos municípios a utilização de levantamentos de VTN realizados pelas Secretarias de Agricultura das Unidades Federadas, Empresas de Assistência Técnica e Extensão Rural do Distrito Federal e dos Estados – EMATER e pelo Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – INCRA”.

Responsável pelo Levantamento

NOME: Secretaria de Agricultura e Abastecimento / IEA Instituto de Economia Agrícola  
CNPJ: 46.384.400/0033-26

## DESCRIÇÃO SIMPLIFICADA DA METODOLOGIA

I – Lavoura Aptidão Boa ou Cultura de Primeira – Potencialmente apta para culturas anuais, perenes e outros usos, que suporta manejo intensivo de práticas culturais, preparo de solo, etc. É terra de produtividade média e alta, mecanizável, plana ou ligeiramente declivosa e o solo é profundo e bem drenado - Valor da Terra Nua “VTN” por hectare é de R\$ 31.000,00 (Trinta e um mil reais);





# PREFEITURA MUNICIPAL DE SEVERÍNIA

II – Lavoura Aptidão Regular ou Cultura de Segunda – Apresenta limitações bem mais sérias do que as terras de cultura de primeira. Pode apresentar problemas de mecanização, devido a declividade. Porém o solo é profundo, bem drenado, de boa fertilidade, necessitando, às vezes de algum corretivo - Valor da Terra Nua “VTN” por hectare é de R\$ 27.800,00/ha (Vinte e Sete Mil e Oitocentos Reais);

III – Lavoura Aptidão Restrita ou Reflorestamento – Terra imprópria para culturas perenes e pastagens, mas potencialmente apta para silvicultura e vida silvestre, cuja topografia pode variar de plana a bastante acidentada, podendo apresentar fertilidade muito baixa – Valor da Terra Nua “VTN” por hectare é de R\$ 24.800,00/ha (Vinte e Quatro Mil e Oitocentos Reais);

IV – Pastagem Plantada ou Pastagem – Terra imprópria para cultura, mas potencialmente apta para pastagem e silvicultura. É terra de baixa fertilidade, plana ou acidentada, com exigências, quanto as práticas de conservação e manejo, de simples a moderado, considerando o uso indicado - Valor da Terra Nua “VTN” por hectare é de R\$ 21.500,00 (Vinte e Um Mil e Quinhentos Reais);

V – Silvicultura e Pastagem Natural ou Campo – Terra com vegetação natural, primária ou não, com possibilidade restrita de uso para pastagem ou silvicultura, cujo melhor uso é para abrigo da flora e da fauna – Valor da Terra Nua “VTN” por hectare é de R\$ 16.800,00 (Dezesseis Mil e Oitocentos Reais);

VI – Preservação da Fauna ou Flora – “-“

## PERÍODO DA REALIZAÇÃO DA COLETA DOS DADOS

Os valores foram obtidos através de pesquisa na seleção “Escritório de Desenvolvimento Rural” da página eletrônica do Instituto de Economia Agrícola do Estado de São Paulo – IEA órgão responsável pelas pesquisas da secretaria da agricultura do estado de São Paulo tomando-se a média aritmética dos dois semestres do ano de 2017.

Atenciosamente,

  
**CELSO DA SILVA**  
Prefeito Municipal

